



NIEUWSBRIEF



*Juli 2018: tweede
uitgave nieuwsbrief
Penduduk Maluku
Bemmel en
Waardwonen*

Penduduk Maluku Bemmelen en Waardwonen samen aan de slag

In deze tweede gezamenlijke nieuwsbrief van Penduduk Maluku Bemmelen (PMB) en Waardwonen informeren wij u over de stand van zaken van de vernieuwingsplannen voor de Molukse wijk.

Met respect voor het verleden kijken naar de toekomst

Resultaten enquête

De werkgroep Madju (onderdeel van Penduduk Maluku Bemmelen) heeft in 2017 onderzocht wat er bij u, de bewoners van de Molukse wijk, leeft met betrekking tot uw woning en de wijk. De resultaten van de enquête zijn begin dit jaar met u gedeeld en besproken en geven een goed beeld van uw wensen voor de wijk. Henny Pattinasarany heeft namens PMB het rapport van de resultaten van de enquête aan Waardwonen overhandigd.

Excursie naar de vernieuwde Molukse wijk in Tiel

De geplande excursie op 26 mei kon helaas niet doorgaan. Dat kwam omdat het wijkgebouw van Buah Hati niet beschikbaar bleek op de geplande datum vanwege landelijke ontmoetingsactiviteiten. Ook de bestuursleden (enkele ook lid van de klankbordgroep Molukse Bewoners van de vernieuwde wijk) waren hierdoor verhinderd. Inmiddels hebben wij samen met woningstichting SWC in Tiel én de Molukse Stichting Buah Hati een nieuwe datum gepland.

Op **zaterdag 15 september 2018** gaan we op excursie naar de vernieuwde Molukse wijk in Tiel. Hier kunt u een goed beeld krijgen van de mogelijkheden van zowel renovatie als nieuwbouw. Tijdens de excursie delen de bewoners van de Molukse wijk én woningstichting SWC uit Tiel graag hun ervaringen met u.

Aanmelden

Graag horen wij uiterlijk 1 september of u meegaat! Aanmelden kan bij de contactpersonen. Hun gegevens vindt u onderaan deze nieuwsbrief.



**Overhandiging resultaten
enquête Woningverbetering
Molukse wijk**

Keuze architect

Penduduk Maluku Bemmél en Waardwonen hebben samen gekeken naar een geschikt architectenbureau voor de wijkvernieuwing. Belangrijke uitgangspunten voor ons zijn dat de architect de bewoners nauw bij het project betrekt, goed luistert naar uw wensen en dit vertaalt naar vernieuwingsplannen. Inmiddels hebben wij samen gekozen voor architectenbureau Arton uit Maartensdijk. Meer informatie over dit bureau is te vinden op hun website www.artonbv.nl.

Dinsdag 3 juli hebben Penduduk Maluku Bemmél en Waardwonen kennis gemaakt met Frans Heesen, architect en eigenaar van architectenbureau Arton. Dit was een fijn en open gesprek. Tijdens dit gesprek heeft Frans aangegeven graag met PMB inclusief de werkgroep door de Molukse wijk te willen lopen om de wijk te leren kennen.

Planning

Zoals we in de nieuwsbrief van maart 2018 schreven, zijn Penduduk Maluku Bemmél en Waardwonen samen aan de slag met een stappenplan en planning.

De eerste activiteit die we gezamenlijk organiseren is de excursie naar de vernieuwde Molukse wijk in Tiel op 15 september. Daarnaast werken we aan de organisatie van workshops die in oktober/november plaats gaan vinden. Tijdens de workshops gaan we interactief met elkaar aan de slag om uw wensen voor renovatie en nieuwbouw concreter te maken. Dat doen we met focus op vernieuwing van de woningen én met focus op de Molukse wijk.

De inhoud/vorm van de workshops gaan Penduduk Maluku Bemmél en Waardwonen samen met de architect vormgeven. Het doel van de workshops is te komen tot scenario's (renovatie, sloop/nieuwbouw of een combinatie van beiden) voor de wijkvernieuwing van de Molukse wijk.

Duurzaamheid

Duurzaamheid wordt een steeds belangrijker thema. Nieuwbouwwoningen moeten al aardgasvrij gebouwd worden, maar ook bij renovatie speelt deze ontwikkeling een grote rol. Als we kiezen voor een scenario waarbij de woningen gerenoveerd worden, dan moeten we daarbij rekening houden met het feit dat ook deze woningen in 2030 aardgasvrij moeten zijn. 2030 lijkt ver weg maar in dit jaar moeten bijna alle woningen van het gas afgesloten te zijn. Dit moet gefaseerd gebeuren. Daarom is het belangrijk om daar nu al naar te kijken. Het thema duurzaamheid en de daarmee samenhangende verplichtingen nemen we daarom zowel in het scenario nieuwbouw als renovatie mee.

Vragen

Heeft u vragen aan Penduduk Maluku Bemmél en/of Waardwonen, we horen het graag.

- Henny Pattinasarany, bereikbaar via henny.pattinasarany@gmail.com of 06 – 30 75 52 12.
- Nancy Siwabessy, bereikbaar via nancy_siwa@hotmail.com of 06 – 26 70 46 68.
- Chantal Martens, projectleider, bereikbaar via Klappenburg@waardwonen.nl of 026 – 326 30 50.
- Hanneke Muller, woonconsulent, bereikbaar via Klappenburg@waardwonen.nl of 026 – 326 30 50.

Tijdens de zomer gaan we er even tussen uit. Daarom hier de vakanties:

- Chantal: van 16 juli t/m 3 augustus
- Hanneke: van 20 juli t/m 10 augustus
- Henny en Nancy zijn gedurende de zomer gewoon bereikbaar

